



DESCRIPTION

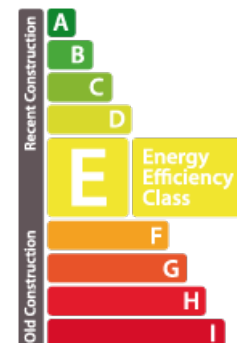
Luxembourg-Ville commerce d'une superficie de +/- 79.00 m² composé d'une salle d'exposition de 47 m² ainsi qu'une grande pièce au sous-sol d'environ 32 m² situé au centre de la zone piétonne de la Grand-Rue. L'endroit est prêt pour toute activité commerciale et administrative : un grand open-espace ou salle d'exposition avec une grande vitrine. Au sous-sol, il y a une grande pièce dédiée à l'expansion commerciale ou au stockage, avec une toilettes WC, un accès vers la cave. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

CHARACTERISTICS

Number of pieces : 2
Nb. chamber (s) : -
Area : 79m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Non

ENERGY PASS

Energy class



Thermal insulation class

E

CO2 emissions Class

E

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973

☎ (+352) 27 62 29 42

✉ immo@luximmoconcept.lu

🌐 <https://www.luximmoconcept.ovh/en/detail-108343>