



## DESCRIPTION DU BIEN

Bel Appartement avec 2 chambres à coucher et 89,90 m<sup>2</sup> situé au 1 étage résidence de 1993, à 10 minutes de Junglinster, 30 minutes du centre ville de Luxembourg, proche de toutes commodités. Composition : hall entrée, living ouverte sur salle amanger, cuisine équipée ouverte, deux chambres à coucher, salle de douche avec WC Sous-sol : un emplacement intérieur, une cave, une buanderie commune. Extérieur: Parking collectif, jardin commun. Objet intéressant pour un investissement! Pour tous renseignements complémentaires et pour visiter cet objet, n'hésitez pas à nous contacter au numéro 27 62 29 42 ou par courriel à l'adresse immo@luximmoconcept.lu.

## CARACTÉRISTIQUES

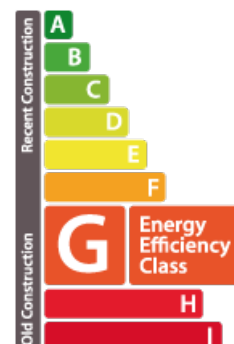
Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 89.9m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.ovh/detail-107322>

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**G**

### Classe d'émissions de CO2

**G**