

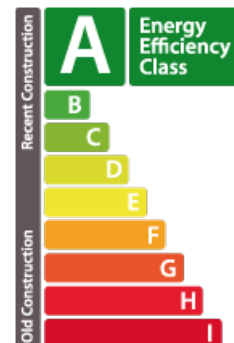


## DESCRIPTION DU BIEN

Appartement d'une surface de +-80 m<sup>2</sup> situé à Avenue du Blues proches de toutes commodités, université, centre commercial, etc...Composition : Living avec cuisine équipée ouverte avec un accès direct à terrasse, 2 chambres à coucher une salle de bain avec WC et un WC séparé. Annexes : Emplacement intérieur pour une voiture, cave privative. Equipements : Vidéophone, ascenseur. Pour tous renseignements complémentaires et pour visiter cet objet, n'hésitez pas à nous contacter au numéro 2762 29 42 ou par courriel à l'adresse immo@luximmoconcept.lu.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 80m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### Classe d'émissions de CO2



✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.ovh/detail-107594>