



## DESCRIPTION DU BIEN

Bel appartement de 2 chambres à coucher avec grande terrasse à vendre au centre de Kayl situé au 1er étage d'une résidence de 2010 proche de toutes commodités. Composition : Hall d'entrée, living, cuisine équipée individuelle, 2 chambres à coucher, une salle de douche avec WC, un emplacement intérieur, une cave. Pour tous renseignements supplémentaires et pour visiter cet objet, n'hésitez pas à nous contacter au n° 2762 2942 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

## CARACTÉRISTIQUES

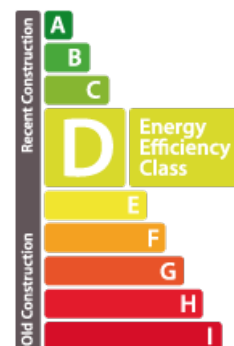
Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 94.1m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.ovh/detail-107970>

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**D**

### Classe d'émissions de CO2

**D**